



ČR - STÁTNÍ ENERGETICKÁ INSPEKCE
územní inspektorát pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina
Kotlářská 931/53, 602 00 Brno

TEL: 543 420 020
FAX: 543 211 420
GSM brána: 604 210 872
E-MAIL: pkobersky@sei.gov.cz
ID schránky: hq2aev4

P.P. Architects s.r.o.

Horova 38b
616 00 Brno

Vaše zpráva zn. / ze dne:

Naše zn.:
351/15/062.103/Ko

Vyřizuje:
Ing. Pavel Koběřský

V Brně dne:
24.03.2015

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

k dokumentaci pro stavební řízení navrhované realizace stavby – Rekonstrukce objektu na služebnu Městské policie Brno – západ II. etapa, Brno – Starý Lískovec.

Žadatel: P.P. Architects s.r.o., Brno

Předložená projektová dokumentace stavby - Rekonstrukce objektu na služebnu Městské policie Brno – západ II. etapa, řeší stavební úpravy východního křídla objektu a rozšíření parkovišť v areálu objektu. Rekonstrukce západního křídla proběhla v roce 2011 a je využíváno jako služebna Městské policie Brno – západ. Ve II. etapě proběhnou stavební úpravy východního křídla, které v současné době není využíváno. Úpravy budou provedeny tak, aby byl vytvořen kompaktní celek se západním křídlem. Na celém východním křídle bude proveden nový fasádní zateplovací systém EPS tl. 140 mm. Bude provedena nová tepelná izolace střešního pláště a foliová hydroizolace. Dále bude provedena nová tepelná izolace podlahy 1.NP. Stávající výplně otvorů budou vyměněny, okna budou plastová, zasklená izolačním dvojsklem.

V rámci stavebních úprav východního křídla objektu budou provedeny nové rozvody vody, kanalizace, silnoproudu, slaboproudu a topení. Pro vytápění a ohřev teplé užitkové vody jsou v západním křídle 1.PP osazeny 2 plynové kondenzační kotle, každý o výkonu 45 kW. V technické místnosti je také osazen nepřímotopný ohřívač TV o objemu 210 l, topná vložka 39 kW. Do rekonstruované části bude potrubní rozvod od kotlů přiveden průlezným kanálem, další rozvody z mědi budou vedeny v podlaže. V nově rekonstruované části budou osazena nová desková topná tělesa s termostatickými hlavici. Pro potřeby TV bude ve stávající technické místnosti přídatná akumulární nádrž o objemu 500 l.

Roční potřeby energie objektu:

Roční potřeba energie na vytápění
Roční potřeba energie pro přípravu TV
Roční potřeba energie na větrání
Roční potřeba energie na osvětlení
Celková roční potřeba energie budovy

195,6 MWh
4,9 MWh
0,7 MWh
9,8 MWh
211 MWh

Sídlo ústředního inspektorátu: Graždova 24, 120 21 Praha 2
IČO: 61387584
DIČ: CZ61387584

Tel.: 224907340
Fax: 224907370
E-mail: posta@sei.gov.cz

Bankovní spojení: ČNB Praha 1
vývojový rozpočtový účet: 34826011
příjmový rozpočtový účet: 19 - 34826011

Součástí II. etapy je i vybudování nových parkových stání před i za objektem (parkoviště I. a parkoviště II.), zřízení nového příjezdu na parkoviště II., vybudování přípojky metropolitní optické sítě a vynucená přeložka SEK O2.

Stavba je situována v k.ú. Starý Lískovec, parcelní čísla 2113, 2261/1, 2261/2, 2261/3, 2261/4, 2261/5, 2262/1, 2237/1, 2263/9, 2263/5, 2263/3, 2200/16, 2200/17, 2270/1, 2270/2, 2272/1, 2091.

Státní energetická inspekce, jako dotčený orgán podle § 94 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon č. 458/2000 Sb.) a podle § 13 odst. 2 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon č. 406/2000 Sb.), vydává k předložené projektové dokumentaci s přihlédnutím k požadavkům podle uvedených zákonů, prováděcím předpisům k těmto zákonům a požadavkům českých technických norem toto

závazné stanovisko:

s předloženou projektovou dokumentací pro stavební řízení na realizaci stavby - Rekonstrukce objektu na služebnu Městské policie Brno – západ II. etapa, Státní energetická inspekce pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina **souhlasí**.

ODŮVODNĚNÍ

Na základě žádosti podané společností P.P. Architects s.r.o., Brno o vyjádření k projektové dokumentaci stavby Rekonstrukce objektu na služebnu Městské policie Brno – západ II. etapa, Brno – Starý Lískovec byl ze strany Státní energetické inspekce jako dotčeného orgánu po posouzení předložené projektové dokumentace učiněn závěr, realizace navrhované stavby není v rozporu s chráněným veřejným zájmem.

Předložená projektová dokumentace splňuje výše uvedené zákony a předpisy, hodnocený objekt je dle měrné vypočtené roční spotřeby energie, která činí 404 kWh/m².rok a celkové vypočtené roční dodané energie 211 MWh zařazen dle vyhl. č. 78/2013 Sb. do třídy energetické náročnosti budovy – B – velmi úsporná.

Zpracovatelem Průkazu energetické náročnosti budovy je Ing. Milan Kramoliš – Energetický expert, č. osvědčení 0993.

ZÁVĚR

Státní energetická inspekce na základě zákonného zmocnění uplatňovat stanovisko k projektové dokumentaci stavby konstatuje, že z hlediska chráněných zájmů lze výše specifikovanou stavbu realizovat bez připomínek.



Ing. Josef Jandek
ředitel ÚZI

ČR - STÁTNÍ ENERGETICKÁ INSPEKCE
územní inspektorát pro Jihomoravský kraj
a Kraj Vysočina

Příloha: PD

Kotlářská 931/53
602 00 Brno